



Integritetspolicy för
Valueguard Index
Sweden AB för att
säkerställa HOX
index kvalitet.

Revision E,
Uppgjord 2011-10-
20 av Johan
Bergensstjerna,
Håkan Toll,
Anders Lund

Generellt

Styrelsen i moderbolaget Valueguard AB har konstaterat att index för mätning av prisutvecklingen på bostadsmarknaden kommer att få en direkt inverkan för om försäkringsfall föreligger och hur stor ersättningen i förekommande fall skall bli. Mot denna bakgrund är det av avgörande betydelse för Valueguards försäkringskoncept att HOX indexets tekniska kvalitet och integritet vid var tid ligger på en mycket hög och oantastbar nivå. Detta ställer krav på att framtagningen av index kännetecknas av full transparens, regelbundna kvalitetskontroller samt medverkan av oberoende expertis liksom av företrädare för någon eller några intresseorganisationer i ett Kvalitetsforum (se punkt 2 nedan).

Specifikt

Valueguard skall i sitt arbete med index för prisutvecklingen på bostadsmarknaden (HOX index) säkerställa att arbetet genomförs i ett "ring-fencat" dotterbolag i koncernen, nedan kallat Indexbolaget. För Sverige tas HOX index fram av Valueguard Index Sweden AB.

I arbetet med att löpande ta fram relevanta index skall följande grundläggande krav tillgodoses:

1. HOX (HOusing Index) är och skall vara ett registrerat varumärke på alla väsentliga marknader och särskild omsorg skall läggas vid att säkerställa varumärkets integritet. HOX är idag ett registrerat varumärke i EU, Canada, Australien, USA, Canada och Japan och ett brett varumärkesskydd ska fortsättningsvis eftersträvas. HOX får endast associeras med andra starka ledande varumärken på ett sätt som befäster varumärkets styrka.
2. Den höga tekniska kvalitén och integriteten i HOX index skall, för den svenska marknaden, säkerställas genom etablering av ett Kvalitetsforum med expertkompetens bl a från ledande forskare från Kungliga Tekniska Högskolan och Stockholms Handelshögskola eller motsvarande. Därutöver ska arbetet i Kvalitetsforumet vara inriktat på att ta hänsyn till de krav som de nordiska storbankerna, Riksbanken, Finansinspektionen och Bostadskreditnämnden ställer på kvalitet i ett finansiellt index och på transparens i produktionsarbetet. Även krav på bostadsprisindex från Statistiska Centralbyrån och Eurostat skall beaktas. Kvalitetsforum med extern expertkompetens skall godkänna alla viktiga förändringar i indexspecifikationen.
3. Valueguard och Indexbolaget har genom noteringen av HOX index hos Nasdaq OMX i Stockholm ingått avtal som syftar till att säkerställa en fortsatt hög kvalitet. Detta innebär bl.a. att båda bolagen som en självklarhet skall följa det generella regelverk som Nasdaq OMX vid var tid fastställer kring indexproduktion.

